



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 222/2014

privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul situat în Baia Mare, str.Câmpul Tineretului nr.1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, LUNI 4 AUGUST 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 282/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul situat în Baia Mare str. Câmpul Tineretului nr. 1, aferent imobilelor proprietatea publică a Statului Român - Ministerul Tineretului și Sportului în administrarea Clubului Sportiv Municipal Baia Mare și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 cu modificările și completările ulterioare ;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Halasz Gheorghe, pentru terenul situat în Baia Mare str. Câmpul Tineretului nr. 1;
- Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 30 ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 79/2014, privind preluarea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului și trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare ;

În temeiul prevederilor:

- art. 40 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr. 633/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21, alin. 1 și 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificări și completări ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 2 lit. c, art. 39 alin. 2, art. 44 alin.1, art. 45, art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect :

(1) dezlipirea unor terenuri situate pe str. Câmpul Tineretului nr. 1, identificate după cum urmează:

C.F. nr. 759 Baia Mare, nr. topo. 2016 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2016/1 în suprafață de 12 mp.
- nr. topo. 2016/2 în suprafață de 193 mp.

C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo. 2023/1/1 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2023/1/1/1 în suprafață de 297 mp.
- nr. topo. 2023/1/1/2 în suprafață de 57 mp.
- nr. topo. 2023/1/1/3 în suprafață de 550 mp.

C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo. 2023/4/2 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2023/4/2/1 în suprafață de 71 mp.
- nr. topo. 2023/4/2/2 în suprafață de 382 mp.
- nr. topo. 2023/4/2/3 în suprafață de 108 mp.

C.F. nr. 10725 Baia Mare, nr. topo. 2025/3/2/3 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2025/3/2/3/1 în suprafață de 413 mp.
- nr. topo. 2025/3/2/3/2 în suprafață de 2276 mp.
- nr. topo. 2025/3/2/3/3 în suprafață de 611 mp.

C.F. nr. 5644 Baia Mare, nr. topo. 3889 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 3889/1 în suprafață de 192 mp.
- nr. topo. 3889/2 în suprafață de 45 mp.

C.F. nr. 5644 Baia Mare, nr. topo. 3890/1 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 3890/1/1 în suprafață de 93 mp.
- nr. topo. 3890/1/2 în suprafață de 175 mp.
- nr. topo. 3890/1/3 în suprafață de 156 mp.
- nr. topo. 3890/1/4 în suprafață de 32 mp.
- nr. topo. 3890/1/5 în suprafață de 53 mp.
- nr. topo. 3890/1/6 în suprafață de 319 mp.
- nr. topo. 3890/1/7 în suprafață de 177 mp.

- nr. topo. 3890/1/8 în suprafață de 17097 mp.

C.F. nr. 5644 Baia Mare, nr. topo. 3890/2 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 3890/2/1 în suprafață de 2695 mp.
- nr. topo. 3890/2/2 în suprafață de 3290 mp.

C.F. nr. 5644 Baia Mare, nr. topo. 3891/9 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 3891/9/1 în suprafață de 1232 mp.
- nr. topo. 3891/9/2 în suprafață de 6457 mp.

C.F. nr. 204 Baia Mare, nr. topo. 3896 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 3896/1 în suprafață de 84 mp.
- nr. topo. 3896/2 în suprafață de 19953 mp.

(2) alipirea parcelelor de teren identificate prin:

Fără date CF,

- din nr. topo 2015 în suprafață de 71 mp.

Fără date CF,

- din nr. topo 3898 în suprafață de 28 mp.

C.F. nr. 759 Baia Mare,

- nr. topo. 2016/1 în suprafață de 12 mp.

C.F.nr. 2800 Baia Mare

- nr. topo. 2023/1/1/2 în suprafață de 57 mp.
- nr. topo. 2023/4/2/2 în suprafață de 382 mp.

C.F. nr. 10725 Baia Mare

- nr. topo. 2025/3/2/3/2 în suprafață de 2276 mp.

C.F. nr. 5644 Baia Mare

- nr. topo. 3889/1 în suprafață de 192 mp.
- nr. topo. 3890/1/8 în suprafață de 17097 mp.
- nr. topo. 3890/2/1 în suprafață de 2695 mp.
- nr. topo. 3891/9/1 în suprafață de 1232 mp.

C.F. nr. 204 Baia Mare

- nr. topo. 3896/1 în suprafață de 84 mp.

parcele rezultate având suprafața de 24126 mp. , nr. cadastral atribuit 116714.

în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Statului Român -Ministerul Tineretului și Sportului în administrarea Clubului Sportiv Municipal Baia Mare asupra construcțiilor și a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra terenului

Art. 2 Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu imobilele cuprinse în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, cu efectuarea demersurilor necesare în vederea transmiterii prezentei, Consiliului Județean Maramureș, care va promova un proiect de Hotărâre de Guvern pentru modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 934/2002.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin structurile de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Consiliul Județean Maramureș
- Clubul Sportiv Municipal Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Ghinea Laura
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-